



Læs mere om:

Afdelingsmøder: 2021



### ▶ Skald du med til afdelingsmødet?

Mødeindkaldelse og dagsorden til jeres afdelingsmøde udsendes senest 5 uger før mødet. Men sæt allerede nu kryds i kalenderen. Du finder mødetid og -sted i oversigten på sidste side i nyhedsbrevet her.



### ▶ Valg til bestyrelser

Det er på afdelingsmødet, at I vælger repræsentanter til afdelingsbestyrelsen. På grund af Covid-19 var afdelingsmøderne aflyst sidste år, og mange afdelingsbestyrelsesmedlemmer fik derfor et 'ekstra' år på posten. Læs om valgreglerne på næste side.



### ▶ Digital post – er du tilmeldt?

Dette nyhedsbrev er omdelt fysisk i postkasser men også sendt digitalt til de beboere, der er tilmeldt digital post. Som tidligere meddelt vil Plus Bolig fremover som hovedregel kun udsende post digitalt. Er du tilmeldt digital post? Hvis ikke - så læs mere på næste side.

Tema-nummer:  
Afdelingsmøder

### ► Udvidet valg til afdelingsbestyrelsen

## Hele afdelingsbestyrelsen er på valg i år

På grund af corona-restriktionerne var der som bekendt ikke afdelingsmøder (og dermed valg til bestyrelserne) i sidste år.

Det betyder, at de bestyrelsesmedlemmer, der skulle være på valg i 2020, også er på valg i år. Alle medlemmer af jeres afdelingsbestyrelse er altså på valg, når I mødes på årets afdelingsmøde.

Halvdelen af de valgte medlemmer vælges derfor kun for ét år – så man fremadrettet igen kan have halvdelen af bestyrelsen på valg hvert år. Det er afdelingsmødet sammen med dirigenten, der bestemmer hvordan valget skal gennemføres. Plus Bolig vil anbefale, at de kandidater, der får flest stemmer, vælges for 2 år.

Det er på afdelingsmødet, at beboerne vælger repræsentanter til afdelingsbestyrelsen.

Der skal være et ulige antal medlemmer i bestyrelserne. Minimum 3 og typisk 5-7. Se også §14 stk. 5 i Plus Boligs vedtægter.

Bestyrelsesmedlemmer vælges normalt for 2 år ad gangen, og halvdelen af bestyrelsen er på valg hvert år.

> [Du kan læse mere om beboerdemokratiet her.](#)

### ► Digital post

## Husk at få dig tilmeldt digital post

På samme måde som det offentlige, kan almene boligselskaber også udsende post til beboerne digitalt. For Plus Bolig betyder det, at vi kan spare mange penge til gavn for beboerne, og vi har da også tidligere fortalt, at repræsentantskabet i 2020 besluttede at overgå til digital post. Det gælder også indkaldelser til eksempelvis afdelingsmøder.

Har du ikke fået tilmeldt dig digital post via Min Side på plusbolig.dk, skal vi altså opfordre dig til at gøre det nu. Ellers vil du ikke modtage vigtige informationer om din bolig og din afdeling.

Du kan også læse mere om, hvordan du tilmelder dig digital post i nyhedsbrevet, vi udsendte i november 2020.

Er du fritaget for at modtage digital post fra det offentlige, skal du indsende en kopi af din fritagelse til Plus Bolig.

Du er velkommen til at komme forbi Plus Boligs kontor, hvis du har brug for hjælp til at tage en kopi af din fritagelse.

Du kan få hjælp til at søge om fritagelse for digital post hos Borgerservice i din kommune.



## Afdelingsmøder 2021

Årets afdelingsmøder holdes i august og september.

Mødeindkaldelse og dagsorden udsendes senest 5 uger før mødet – så måske har du allerede modtaget dette.

Vi udsender oversigten her for at så mange som muligt kan sætte kryds i kalenderen.

Oversigten her er senest opdateret 9. august. Bemærk, at der KAN komme ændringer, og at det i givet fald vil fremgå af mødeindkaldelsen og dagsordenen.

Afdeling	Mødested	Dato og tid
01 - Dalgasgade 26 (Seniorboliger)	Fælleslokale	9. september 2021, kl. 15:00
02 - Plejehjemmet Thomasminde	"Hyggeklubben"	14. september 2021, kl. 09:30
04 - Louisegade 12	Louisegade 11 (afd.12)	17. august 2021, kl. 16:00
05 - Christiansgade 40	Plus Bolig	30. august 2021, kl. 17:30
06 - Sankelmarksgade 3	Fællessalen	26. august 2021, kl. 17:30
07 - Dalgasgade 7-27	Plus Bolig	30. august 2021, kl. 16:00
08 - Dalgasgade 8-9, Korsgade 27	Plus Bolig	25. august 2021, kl. 16:30
11 - Niels Ebbesensgade 16-18	Fælleslokale	17. august 2021, kl. 17:30
12 - Louisegade 11,13,15	Fælleslokale	6. september 2021, kl. 17:00
13 - Provst./Præstem. mfl.	Fælleshus	9. september 2021, kl. 19:00
14 - Poul Paghns Gade/Valdemarsgade	Plus Bolig	21. september 2021, kl. 16:00
19 - Østre Havnepark	Plus Bolig	14. september 2021, kl. 16:00
20 - Beddingen	Fælleslokale	7. september 2021, kl. 16:30
21 - Stormgade	Fællesl. 'Beddingen'	2. september 2021, kl. 16:00
22+23 - Visionsvej	Plus Bolig	2. september 2021, kl. 16:00
25 - Riishøjsvej	Selskabslokale	16. september 2021, kl. 18:00
26 - Doravej 1-107	Selskabslokale	16. september 2021, kl. 19:00
27 - Gormsvej 8-10	Selskabslokale Doravej	6. september 2021, kl. 16:00
28 - Købkesvej/Bakkegårdsvej	Fælleshus - (TDV)	6. september 2021, kl. 18:00
29 - Hostrups Have	Fælleshus - (TDV)	21. september 2021, kl. 17:00
30 - Tove Ditlevsens Vej 36-434	Fælleshuset	30. august 2021, kl. 19:00
31 - Sonjavej 4-86	Fælleslokale	31. august 2021, kl. 17:00
45 - Beatesmindevej/Hellevangen	Hellevangen 53 A	22. september 2021, kl. 19:00
46 - Hellevangen 55 (Ollekolle)	Fælleslokale	16. september 2021, kl. 12:00
47 - P.Bruunsvej/C. Rothesvej mfl.	Selskabslokale	14. september 2021, kl. 19:00
48 - Hellevangen 57-99	Hellevangen 53 (afd.45)	27. september 2021, kl. 19:00
50 - Gustav Thostrupsvej 1-38	Selskabslok. (afd. 47)	23. september 2021, kl. 18:30
51 - Godfred Hansensvej 1-34	Selskabslok. (afd. 47)	9. september 2021, kl. 18:00
52 - Scoresbysundvej 6-10	Scoresbysundv. 8, kld.	15. september 2021, kl. 18:00
55 - Follingsvej 2-153	Fælleshus	8. september 2021, kl. 18:30
56 - K. Christensensvej 20-60	Fælleshus	14. september 2021, kl. 18:00
57 - Scheelsmindevej/Vegavej	Fælleshus	13. september 2021, kl. 19:00
58 - Agertoften 21-67	Fælleshus (afd. 57)	22. september 2021, kl. 17:00
60 - Løvtikkevej/Ananasvej	Fælleshus, nr. 89	28. september 2021, kl. 19:00
61 - Deltavej/Kappavej	Fælleshus, Kappav. 16	24. august 2021, kl. 19:00
62 - Omegavej	Aktivitetcenter, nr.64	6. september 2021, kl. 10:00
63 - Clementsvej 1-29	Fælleshus	16. september 2021, kl. 14:00
64 - Clementshus	Fællesrum	9. september 2021, kl. 17:30
70 - Stillekrogen 50-80	Plus Bolig	19. august 2021, kl. 17:00
72 - Vaarstvej 207 A-H / 220 A-F	Årst. Hus Vaarstvej 222A	24. august 2021, kl. 17:30
74 - Gråbølle	Fælleshuset	7. september 2021, kl. 18:00
75 - Mølhøjvej	Rosendalhallen	26. august 2021, kl. 18:00

### Farsø Boligselskab

1 - Skovbakke Alle, Nørreg.55+24	Nørregade 55 A	29. september 2021, kl. 19:00
2 - Nybovej m.fl.	Fælleslokale	23. september 2021, kl. 17:00
3 - Højgaardsparken	Højgaardsparken 1	23. september 2021, kl. 15:00
4 - Tingvej og Skovbrynet	Nørregade 55 A	28. september 2021, kl. 16:00
8 - E. Rabølsvej	Fælleslokale	28. september 2021, kl. 18:00
9 - Tulipanhaven	Fælleslokale (afd. 8)	29. september 2021, kl. 17:00

# Ekstraordinært nyhedsbrev

## - Digital Post



› November 2020

SIDE 1

### Få informationer på den lette måde!

Vi effektiviserer og sender fra 2021 posten ud digitalt. De fleste vil gerne modtage nyheder på deres telefon eller pc. Det forstår vi godt. Fremover får du en hurtigere og mere tidssvarende information, samtidig med at vi skåner miljøet og sparer tid og penge.

#### Du får information via:

- › Mail
- › [www.plusbolig.dk](http://www.plusbolig.dk)
- › <https://minside.plusbolig.dk>
- › SMS

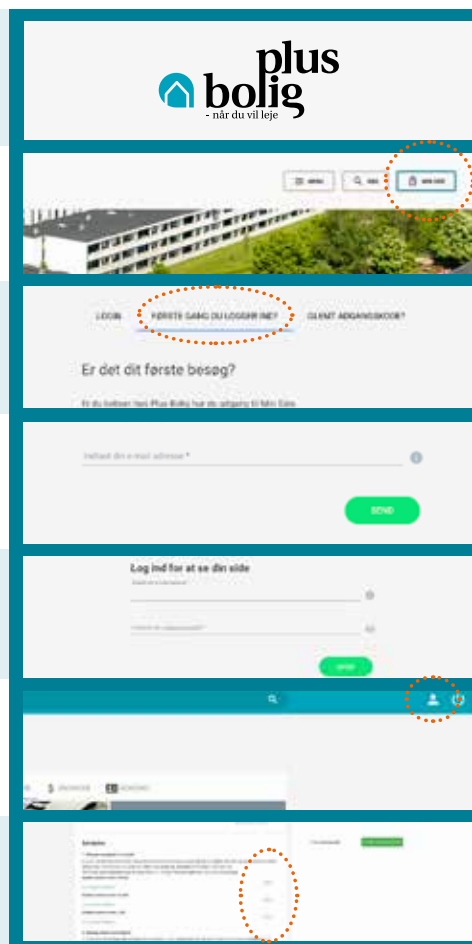
### Få digital post hurtigt og sikkert – opret dig på Min Side

Vi værner om din sikkerhed og dine personlige oplysninger. Sikkerheden ved at bruge elektronisk post er højere end ved husomdelt information. Det er kun den rette modtager, der får adgang til brevet.

For at vi kan sende dig elektronisk post, skal du oprette dig som bruger på "Min Side" og indtaste dine oplysninger, mail og telefon. Er du oprettet, så husk at opdatere dine oplysninger med din nyeste mailadresse og dit telefonnummer.

### Sådan opretter du dig på "Min Side"

- 1 Gå ind på hjemmesiden [www.plusbolig.dk](http://www.plusbolig.dk)
- 2 Klik på "Min Side"
- 3 Første gang du logger på: Klik på fanen "Første gang du logger ind" Indtast din emailadresse. (Vær opmærksom på, at du kun kan tilmelde 1 mail pr. husstand)
- 4 Hvis den indtastede mail allerede findes i systemet, vil du modtage en mail indenfor få minutter. Hvis den derimod ikke er oprettet til dit lejemål, vil du modtage en mail den næstkommende hverdag.
- 5 Log ind på din profil
- 6 Giv samtykke til hvordan Plus Bolig på kontakte dig. Klik på "profil" i øverste højre hjørne.
- 7 Klik godkend eller afvis de punkter du ønsker at afgive dit samtykke til. Hvis ikke samtykke 3 er godkendt, kan der ikke modtages digital post.



## Lovgrundlag

Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har ændret i bekendtgørelsen om normalvedtægter\*, der gælder for almene boligorganisationer. Disse ændringer har vi indarbejdet i vores vedtægter, som repræsentantskabet har vedtaget i august 2020.

### Det betyder:

- › Alle digitale dokumenter (e-mails) opfylder lovens krav om skriftlighed.
- › Lejere, der er fritaget for Digital Post, jf. § 5 i lov om Digital Post fra offentlige afsendere, kan fritages for at modtage digitale dokumenter efter normalvedtægterne.
- › Der er indsat et krav om, at boligorganisationer ved et fysisk brev skal oplyse lejerne om den fremtidige anvendelse af digital kommunikation og om muligheden for at blive fritaget for digital kommunikation med boligorganisationen.

*\*Lovbekendtgørelse BEK nr. 718 af 13/06/2016  
Bekendtgørelse om normalvedtægter for en almen boligorganisation med almene boligafdelinger*

## Fritagelse for at modtage digital kommunikation

Er du fritaget for at modtage digital post, skal du indsende en kopi af din fritagelse til Plus Bolig. Du er velkommen til at komme forbi Plus Boligs kontor, hvis du har brug for hjælp til at tage en kopi af din fritagelse.

Du kan få hjælp til at søge om fritagelse for digital post hos Borgerservice i din kommune.

Du kan også bede andre om hjælp til at fritage dig. Den vejledning finder du på de digitale adresser:

### Aalborg Kommune:

<https://www.aalborg.dk/aeldre/borgerdigital/fritagelse-for-digital-post>

### Vesthimmerlands Kommune:

<https://www.vesthimmerland.dk/kommunen/om-kommunen/kommunen-paa-nettet/din-digitale-postkasse-paa-borgerdk/fritagelse-fra-digital-post-fra-det-offentlige/>