



Nyt om renoveringen: okt. 2022

## Hjælp til internet, tv og parkering

Håndværkerne er efterhånden rykket et godt stykke ned ad Scheelsmindevej, og til december flytter beboerne ind i blok F, og til foråret er det foran blok G, at flyttebilerne kommer til at holde.

Renoveringen følger fortsat tidsplanen. Det er gode nyheder. Men i forbindelse med indflytningen har der desværre også været beboere, som har haft problemer med at få internet og/eller tv-signalet op at køre. For at mindske udfordringerne for de næste, der skal flytte ind, har vi i dette nyhedsbrev samlet gode råd og tips til at få hul igennem til internettet og/eller tv.

Byggepladsen kan også være med til at besværliggøre p-forholdene for mange. Men vi prøver hele tiden at etablere midlertidige p-pladser – så alle kan finde en plads tæt på boligen. Vi kommer også snart til at anlægge permanente p-pladser omkring de boliger, der er renoveret. Det kan du også læse mere om på de følgende sider.

Vi skylder alle en stor tak for den tålmodighed, der er udvist. I takt med, at boligerne bliver færdige, kan vi heldigvis se, at det har været besværet værd.

### Vil du vide mere om renoveringen eller har du spørgsmål omkring genhusning?

Husk, at du fortsat kan finde nyhedsbreve og faktablade om renoveringen på vores hjemmeside: [www.plusbolig.dk](http://www.plusbolig.dk) under menupunktet: **Vores byggeprojekter**.

Har du spørgsmål omkring renoveringen, kan du også kontakte projektleder Claus Greve  
mail: [clgr@plusbolig.dk](mailto:clgr@plusbolig.dk) – tlf. 2267 4390  
Spørgsmål omkring genhusning kan du stille til genhusningskonsulent Birgitte Ljørring  
mail: [blj@plusbolig.dk](mailto:blj@plusbolig.dk) – tlf. 25 79 95 59.



# Hjælp til internet og tv

Flere beboere, som er flyttet ind i deres nyrenoverede bolig, har desværre oplevet, at der har været lang leveringstid på internet og tv-pakker. Forklaringen er, at boligerne får nye adresser, når de er færdigrenoverede. Sammen med Norlys, der leverer fiberforbindelsen, har vi optimeret forløbet, så ventetiden på internet og tv nu skulle være kortet ned.

Når Adressemyndigheden frigiver den nye adresse på boligen – og det sker først umiddelbart før din indflytning – kan Norlys oprette fiberforbindelsen, som er 'hullet' ud til både tv og internet. Ikke før. Derfor kan der gå lidt tid, inden der er 'hul igennem' for de forskellige udbydere, og før du kan bestille tv og internet.

Det lyder tosset, men Plus Bolig har været i dialog med både Adressemyndigheden, Norlys og flere udbydere. Vi kan ikke fremrykke frigivelsen af de nye adresser, men vi har fået alle involverede til at være opmærksomme på, at beboerne i afdeling 1057 skal ekspederes hurtigst muligt.

Vi sørger desuden for, at du får direkte besked om din nye adresse og din indflytningsdato, og vi udsender mere specifik information, når du som beboer skal flytte 'hjem' efter genhusning.

Da der er frit valg af udbyder, kan Plus Bolig ikke hjælpe med at lave dine tv- og internetaftaler, men vi kan se, at mange beboere har valgt Norlys som leverandør af internet/tv i første omgang. Og her har oplevet, at det er gået hurtigt med at få etableret forbindelsen.

Nedenfor har vi samlet flere gode råd til dig, der skal etablere tv og/eller internet i boligen.

## Kom godt i gang med tv og internet

Selv om du ikke kan bestille din tv- og/eller internet-pakke på forhånd, så er det en god ide at undersøge markedet og eventuelt kontakte den udbyder, du vælger.

Norlys kender installationen og din (nye) adresse – så her har mange beboere oplevet, at bestillingen går hurtigt igennem. Du kan naturligvis også vælge andre udbydere, men du kan risikere, at de først kan 'se' din adresse efter nogle dage.

### Hvis du skal have internet

Din udbyder vil sende dig en router og en vejledning til at installere den. Du kan enten tilkoble den ude i tekniskabet (se illustration) eller i et af de andre rum (hvis du har forbundet stikkene i rummene til fiberforbindelsen – se illustration).

### Hvis du skal have tv

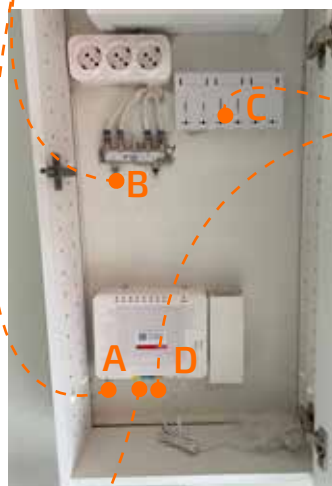
Ønsker du at abonnere på en tv-pakke, skal du kontakte din ønskede udbyder, som vil tilslutte dig.

Vær opmærksom på, at du skal forbinde fiberboksen og dine antennestik med et kabel, du får udleveret af Team VG, inden du kan se tv-signalet.

Har du problemer, er det din udbyder, der skal hjælpe.

### TV-pakke

Hvis du vil abonnere på en tv-pakke, skal der monteres et kabel fra fiberboksen (A) til dine antennekabler (B). Du kan få kablet udleveret i Team VG.



### Internet i kabler (LAN)

Hvis du vil have internet i kabler (LAN) ud i et eller flere rum, skal der føres kabler mellem fiberboksen\* (D) og internet-stikkene (C) til hvert rum.

\* hvis din udbyder leverer en router skal den kobles 'mellem' fiberboksen (D) og internetstikkene (C)

### Trådløst internet

Skal du have trådløst netværk, skal den router (som du får fra din internetleverandør) tilkobles her (D).

# Dybe vindueskarme

Der er mange fordele ved de dybe bordplader og vindueskarme i køkkenet. Først og fremmest, at det giver mere køkkenbordplads. Men afstanden til vinduet volder også enkelte beboere lidt besvær, når man for eksempel vil åbne sit køkkenvindue.

Heldigvis har kreative folk fundet en løsning på det problem, og vi opfordrer dig til at købe en 'Vinduesdims' (ja - det hedder den), hvis du synes, der er for langt ud til vinduet.

Vinduesdims kan købes hos Jysk Handi:

<https://www.jyskhandi.dk/produkt/vinduesdims?cat=23>

Prisen er 568,-/580,- afhængig af længde.

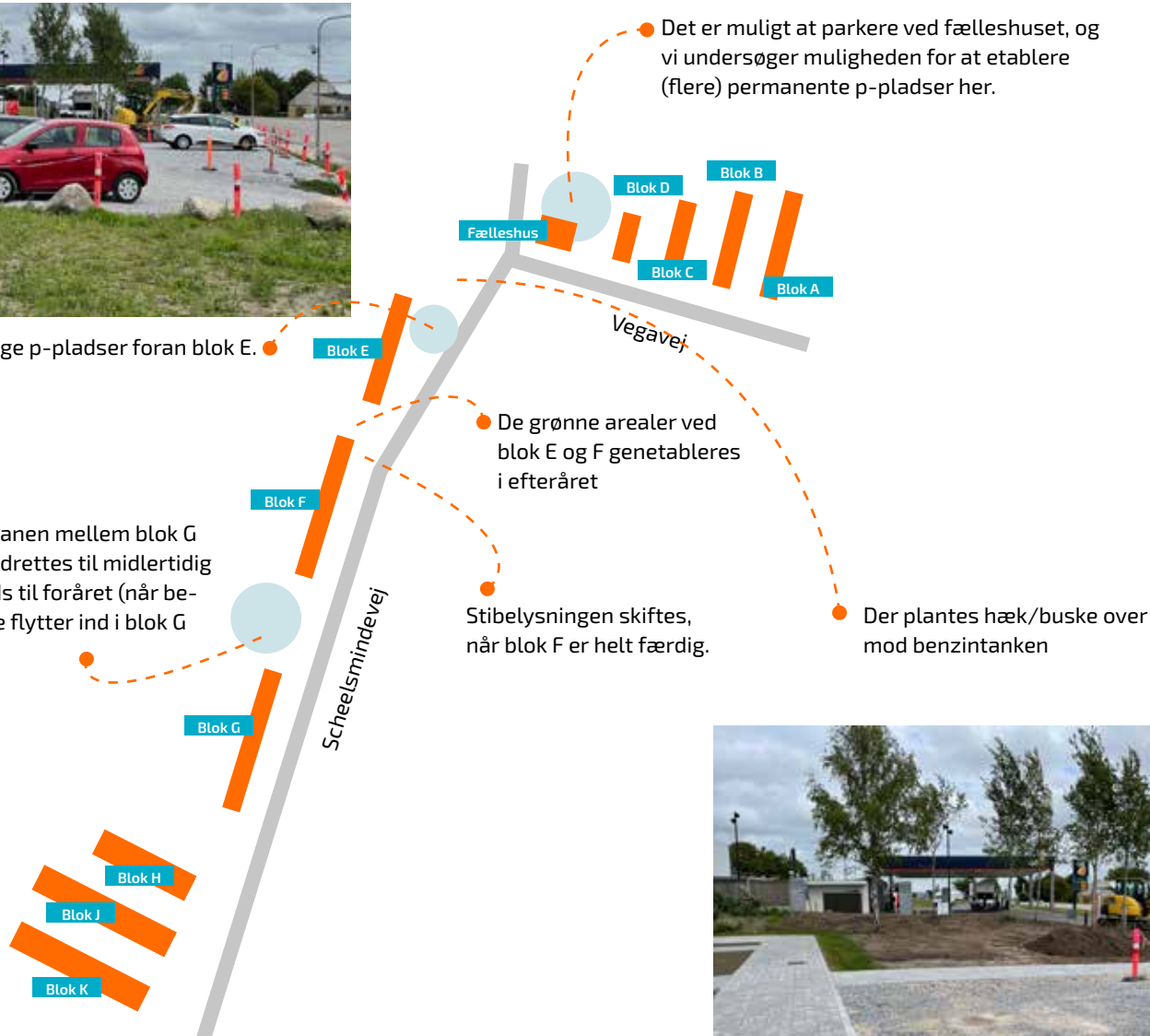


# Det sker på byggepladsen



Midlertidige p-pladser foran blok E.

Multibanen mellem blok G og F indrettes til midlertidig p-plads til foråret (når beboerne flytter ind i blok G)



## Hvis du får brug for akut hjælp i boligen uden for driftteamets normale åbningstid

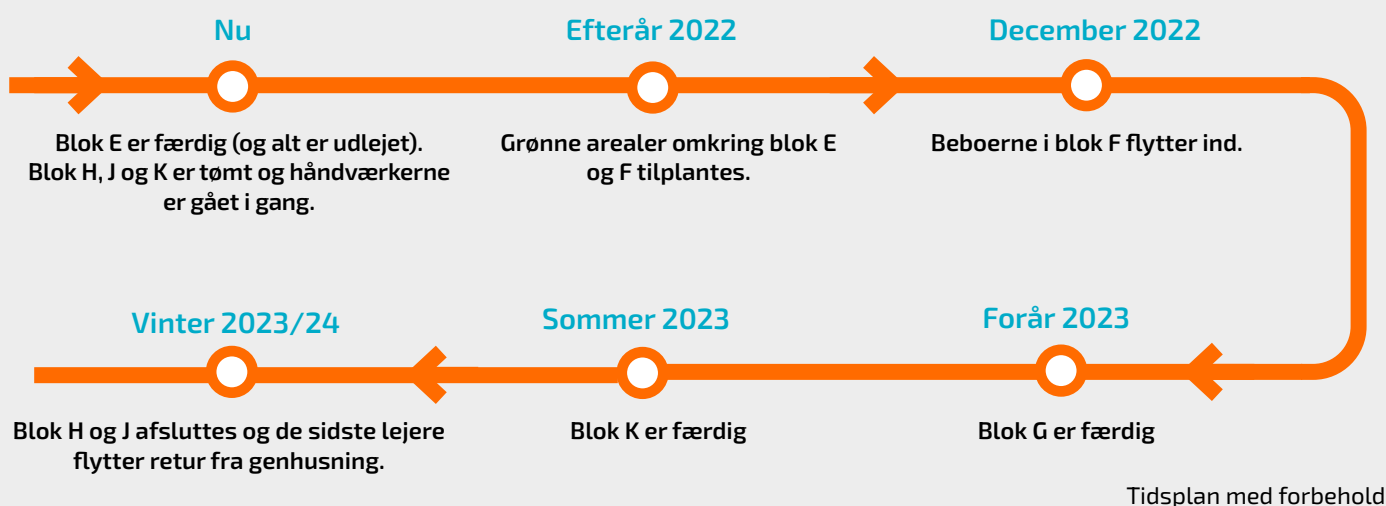
Hvis du er så uheldig, at der er akut brug for hjælp til at løse et problem i din bolig, uden for driftteamets åbningstid, kan du kontakte firmaet SSG på telefon 4454 3753.

Vær obs på, at du kun kan ringe ved akut skade og uden for driftteamets åbningstid. Læs mere i det informationsblad om Akut skadeservice, vi vedlægger dette nyhedsbrev.



# Tidsplanen holder

Det har været længe undervejs. Men nu nærmer vi os endelig sidste etaper af den store renovering. Beboere, der er genhuset får besked i god tid, inden tilbageflytning.



## Husk – når du flytter hjem...

Alle får personlig besked i god tid inden flytningen. Her har vi lavet en lille tjekliste med de vigtigste ting, du skal være opmærksom på:

- Er du genhuset, så vær opmærksom på, at din husleje stiger, når du flytter ind i den nyrenoverede bolig (derfor får du en varseling 3 måneder før).
- Du skal selv opsig dine el-, tv- og eventuelle selvstændige internetaftaler i genhusningsboligen og oprette nye i den nyrenoverede bolig. Vær opmærksom på, at din bolig har fået ny adresse.
- Når du vender hjem skal du være opmærksom på, at der ikke længere forefindes den traditionelle antenne-kabling til radio, tv og telefoni i afdelingen (coax). Der er i stedet installeret fiberforbindelse. Denne oplysning er vigtig at videreformidle, den dag du skal vælge udbyder af tv og internet. Se også guiden på side 2.
- Husk at tjekke dit køkkengrej, inden du flytter hjem. De nye køkkener har induktionskomfurer, så er dine pander og gryder ikke forberedt til induktion, kan du ikke bruge dem i de nye boliger.
- Er du genhuset, så laver vi et 'indflyttersyn' i forbindelse med nøgleudleveringen til din bolig.